



III ежегодная конференция

ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ В РОССИИ



Российский
Бизнес Форум

www.ros.biz

07 июня
гостиница «Марриотт Тверская»
2013 Москва

www.ros.biz

ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ В РОССИИ

7 июня 2013 • Москва, гостиница «Марриотт Тверская»

02

Россия столкнулась с острой необходимостью реформирования законодательства в сфере проектного финансирования, в связи с тем, что инициаторы и инвесторы проектов считают существующие регулятивные нормы недостаточными и фрагментарными. Все финансовое сообщество с нетерпением ждет принятия существующего законопроекта, который сформирует единую правовую базу, регулиующую отношения между всеми сторонами-участниками проекта.

В рамках третьей ежегодной конференции участники обсудят новые инициативы законодательного регулирования сферы проектного финансирования, необходимость изменения критериев отбора проектов российскими банками, возможности использования финансового инжиниринга и многое другое. Участники мероприятия смогут из первых рук получить информацию об актуальной практике проектного финансирования, проблематике отрасли, сложностях с которыми приходится сталкиваться инициаторам и исполнителям проектов, плюсах и минусах работы с отечественными и иностранными партнерами, а так же множество другой прикладной информации. Не пропустите возможность

познакомиться с ведущими экспертами и основными игроками рынка, пообщаться с коллегами и найти новых партнеров. Будьте в курсе последних законодательных инициатив, узнайте о тонкостях процесса и найдите ответы на стоящие перед вами вопросы.

Предстоящая в Москве конференция позволит получить ответы от ведущих специалистов на наиболее острые вопросы в области проектного финансирования, узнать об опыте и стратегиях ваших коллег, поможет избежать непростительных ошибок, принять правильное решение и выбрать наиболее эффективную стратегию по дальнейшему развитию данного направления.

Приглашаются к участию:

Международные финансовые институты
Инвестиционные банки
Представители департаментов проектного финансирования, юристы и консультанты в области PFI/PF
Инвестиционные фонды
Проектные и инжиниринговые компании
Ведущие аналитики и эксперты банковской сферы

Приглашаем Вас и Ваших коллег принять участие в обсуждении ключевых вопросов конференции!

Среди предлагаемых к обсуждению вопросов:

- ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПФ В УСЛОВИЯХ ОБНОВЛЕННОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
- КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТОРЫ, ТОРМОЗЯЩИЕ И ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ ПФ В СТРАНЕ
- СЛОЖНОСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАЛОГОВОЙ МАССЫ: PRO И CONTRA – ВЗГЛЯД ОБЕИХ СТОРОН
- РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И РИСК-МЕНДЖМЕНТ
- СЛОЖНОСТИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ В ТЕКУЩИХ УСЛОВИЯХ
- МЕХАНИЗМЫ ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ ПРОЕКТОВ

Среди докладчиков конференции:



Денис Янев
Заместитель генерального директора по корпоративному управлению,
УК Росводоканал



Павел Тигер
Руководитель департамента инвестиций в недвижимость,
Третий Рим



Петр Первухин
Руководитель дирекции финансирования строительства
Газпромбанк



Виктория Сивохина
менеджер деп. проектного финансирования,
Huawei Technologies



Олег Панкратов
Со-Руководитель Департамента инвестиционно-банковской деятельности на глобальных рынках,
ВТБ Капитал



Павел Волганов
Начальник отдела финансирования офисной, торговой недвижимости и инфраструктурных проектов,
Raiffeisenbank



Елена Силкина
Директор дирекции по финансам
Воздушные ворота северной столицы



Дмитрий Буркин
Заместитель руководителя по финансово-правовым вопросам,
Волга-Днепр-Москва

Причины, по которым посещение форума будет интересным для Вас:

- **НОВЫЕ ИДЕИ:** УЗНАЙТЕ КАК СДЕЛАТЬ ЭТОТ ПРОДУКТ БОЛЕЕ ПРИМЕНИМЫМ И ПОЛУЧИТЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЕГО ПРИМЕНЕНИЮ В СУЩЕСТВУЮЩИХ УСЛОВИЯХ
- **ДИНАМИЧНЫЙ РОСТ:** РОССИЙСКИЙ РЫНОК ПФ СПОСОБЕН В САМОМ БЛИЖАЙШЕМ БУДУЩЕМ ПРОДЕМОНСТРИРОВАТЬ БУРНЫЙ РОСТ КАК В КОЛИЧЕСТВЕННОМ, ТАК И В КАЧЕСТВЕННОМ ОТНОШЕНИИ
- **ОБМЕН ОПЫТОМ:** ПРЕДСТОЯЩЕЕ МЕРОПРИЯТИЕ СТАНЕТ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ПОЛЕЗНЫМ ДЛЯ ОБМЕНА ПРАКТИЧЕСКИМ ОПЫТОМ, УВЕЛИЧЕНИЯ СЕТИ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ КОНТАКТОВ И РАСШИРЕНИЯ ВАШЕГО КРУГОЗОРА.

ПРОСТЫЕ СПОСОБЫ РЕГИСТРАЦИИ:

ПО ТЕЛЕФОНУ:

Москва 007 495 640 6097 доб.1

Лондон 0044 20 7183 7902

ПО ФАКСУ: 0044 207 183 7191

ЭЛ.ПОЧТОЙ: registrations@ros.biz

ОН-ЛАЙН: ros.biz/events/pf2013/register/

Варианты партнерского участия:

В программе конференции существуют возможности для выступления и использования различных маркетинговых инструментов для максимально эффективного участия в конференции.

- ВОЗМОЖНОСТЬ ВЫСТУПЛЕНИЯ С ДОКЛАДОМ
- ВОЗМОЖНОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ ВЫСТАВОЧНОГО СТЕНДА
- ВОЗМОЖНОСТЬ ВЫСТУПИТЬ СПОНСОРОМ ПЕРЕРЫВОВ НА КОФЕ
- СКИДКИ НА УЧАСТИЕ ДЕЛЕГАТАМИ
- РАЗМЕЩЕНИЕ ЛОГОТИПА НА МАРКЕТИНГОВЫХ МАТЕРИАЛАХ ФОРУМА

Информация по спонсорским возможностям:

● Сабина Насирова
e-mail: sabina@ros.biz,
тел.: +44 20 3137 0046

● Алиса Камчиева
e-mail: alisa@ros.biz,
тел.: +44 20 7183 7109

* действуют скидки ранней регистрации и оплаты, а также регистрации 2-х и более делегатов

• ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПФ И НЕОБХОДИМОСТЬ НОВОВВЕДЕНИЙ

- Правовое регулирование в условиях обновленного законодательства
- Правовые пробелы отечественного законодательства как основная проблема на пути развития ПФ
- Насколько сильно осложняет работу отсутствие специальной законодательной базы, регулирующей сферу проектного финансирования?
- Как изменения в законодательстве помогут урегулировать распределение ответственности сторон проектного финансирования
- Насколько жизнеспособны новые положения о специализированном хозяйственном обществе
- Конкурентоспособность инструментов российского и зарубежного права в сделках проектного финансирования
- Введение инструментов коллективной реализации прав кредиторов
- Законодательные изменения необходимые для формирования правовой базы для проектного финансирования
- Насколько новые законодательные инициативы поспособствует решению существующего комплекса проблем?
- Что необходимо сделать, чтобы соответствующие шаги государства были востребованы рынком и реализовывались более эффективно?



Юрий Туктаров
партнер,
Legal Capital Partners

• НОВЫЕ СТРАТЕГИИ И ФАКТОРЫ УСПЕХА РАЗВИТИЯ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ В РОССИИ

- Российская практика проектного финансирования: собственный путь или адаптация зарубежного опыта?
- Насколько будет полезной мировая практика проектного финансирования с учетом российской специфики?
- Что необходимо рынку проектного финансирования?
- Механизмы стимулирования развития ПФ в России
- Создание новых механизмов управления и взаимодействия



- Усиление роли государственных гарантий страхования проектных рисков
- Фискальные и налоговые средства стимулирования инвесторов
- 'Длинные деньги' как инструмент ускоренного развития проектного финансирования и инвестиционного кредитования в России



Вадим Дубовик
Заместитель генерального
директора по развитию и
работе с инвесторами,
ОЭЗ



Олег Панкратов
Со-Руководитель Департамента
инвестиционно-банковской деятельности
на глобальных рынках,
ВТБ Капитал

• ФИНАНСОВЫЕ МОДЕЛИ В ПРОЕКТНОМ ФИНАНСИРОВАНИИ

- Построение модели компании и ее экономического окружения в рамках проекта ее развития
- Как часто оправдывают себя расчетные данные?
- Основные показатели эффективности инвестиционного проекта
- МСФО при построении финансовых моделей: насколько актуален международный финансовый язык инвесторов?
- План движения денежных средств: нужно ли моделирование если нет никаких гарантий?
- Подходы к определению ставок и коэффициентов дисконтирования и наращивания
- Моделирование рисков. Анализ сценариев



Виктория Сивохина
менеджер деп. проектного
финансирования,
Huawei Technologies

• ПРАКТИКА ПФ И ОСНОВНЫЕ ДРАЙВЕРЫ ЕГО РОСТА НА РОССИЙСКОМ РЫНКЕ

- Обоснование стратегии финансирования инвестиционного проекта. Выбор метода и источников финансирования.
- Будет ли стимулировать развитие ПФ снижение стоимости проектов? Не отразится ли это на качестве проектов?
- Успешное воплощение проектной идеи в проектном финансировании. Case study

7 июня 2013 • Москва, гостиница «Марриотт Тверская»

● ПАНЕЛЬ: ПРАКТИКА ПФ И ОСНОВНЫЕ ДРАЙВЕРЫ ЕГО РОСТА НА РОССИЙСКОМ РЫНКЕ

- > В связи с чем, государственные институты развития и банки отказываются финансировать большинство инновационных и инвестиционных проектов?
- > Необходимые меры для привлечения иностранных инвесторов
- > Оценка возможности организации следовать проектному курсу
- > Что может оттолкнуть инвесторов еще до начала проекта?
- > Перспективные направления инвестирования и внедрения проектного финансирования
- > Разработка методики согласования финансового взаимодействия между инвесторами



Алексей Зайцев
начальник отдела
перспективного развития,
Газтехлизинг



Дмитрий Бурькин
Заместитель руководителя по
финансово-правовым вопросам,
Волга-Днепр-Москва



Михаил Хардинов
Директор по корпоративным
финансам,
ЕвроСибЭнерго

● СПОСОБЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА

- > Есть ли в России внутренние ресурсы для организации полноценного ПФ?
- > Насколько существенны ограничения на возможность банков формировать портфель в области инвестиционного и проектного финансирования накладываемые нормативными документами и требованиями ЦБ РФ?
- > Текущие источники финансирования проектов в нынешних условиях
- > Пути снижения стоимости кредитных ресурсов
- > Акционерный капитал или заем в банке. Плюсы и минусы
- > Применение проектных ценных бумаг
- > Состояние межбанковского сотрудничества в области совместного кредитования инвестиционных проектов в отечественной банковской системе
- > Общемировая практика привлечения компаниями на международном рынке капитала финансовых ресурсов

- > Возможности и льготы предоставляемые международными банками развития
- > Готовы ли иностранные кредиторы финансировать крупные отечественные проекты
- > Основные требования к условиям финансирования проектов: какие проекты будут признаны жизнеспособными?



Елена Силкина
Директор дирекции по финансам
**Воздушные ворота
северной столицы**



Денис Янев
Заместитель генерального
директора по корпоратив-
ному управлению,
УК Росводоканал



Сергей Самолис
старший менеджер проектной группы,
Евразийский Банк Развития

● РИСКИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И МЕТОДЫ ИХ СНИЖЕНИЯ

- > Интегральная оценка рисков в системе проектного финансирования и технология их минимизации
- > Методы риск-менеджмента в оценке финансовой устойчивости проекта
- > Может ли множественность источников финансирования повлечь за собой риск недофинансирования проекта?
- > Недостаточная квалификация персонала и ошибки моделирования финансовой модели
- > Юридические риски, связанные с оформлением залогов и обращением взыскания на активы проектной компании
- > Надлежащая схема страхования в структуре проектной сделки



Екатерина Белякова
Управление проектного финансирования,
**КИТ Финанс
Инвестиционный банк**

● ПАНЕЛЬ: ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ РОССИЙСКОГО БАНКОВСКОГО СЕКТОРА В ПФ

- > Какие банки готовы осуществлять проектное финансирование?
- > Насколько ресурсная база банковской системы позволяет организацию ПФ?
- > Проекты под финансирование: основные требования банков
- > Нынешнее состояние и перспективы развития инвестиционной деятельности российских банков

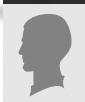
ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ В РОССИИ

7 июня 2013 • Москва, гостиница «Марриотт Тверская»

06

ПАНЕЛЬ: ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ РОССИЙСКОГО БАНКОВСКОГО СЕКТОРА В ПФ

- Анализ современной практики финансирования инвестиционных проектов
- Взаимодействие российских банков с иностранными финансовыми институтами при финансировании инвестиционных проектов
- Основные факторы поддержки проектного финансирования и проблемы, возникающие в России
- Основные направления применения проектного финансирования



Александр Сенькин
Зам. начальника Управления
инвестиционных проектов
Инвестиционной дирекции,
Банк Санкт-Петербург



Алексей Ковалев
Директор Департамента
проектного финансирования,
Номос банк

ПАНЕЛЬ: ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТОВ

- Привлечение проектного финансирования в сфере недвижимости
- Оправдывает ли ПФ возлагавшиеся на него надежды девелоперов?
- Сможет ли ПФ претендовать на роль локомотива строительной отрасли?
- Источники финансирования девелоперских проектов
- Насколько банки располагают средствами для девелоперских проектов, учитывая их количество?
- Соответствует ли качество подготовки девелоперами проектов для финансирования требованиям предъявляемым банками?
- Схемы финансирования девелоперских проектов. Плюсы и минусы
- Правовое регулирование отношений участников инвестиционно-строительной деятельности
- Основные требования банков и риски сторон
- Инструменты контроля за строительным процессом
- Опыт реализации объектов недвижимости по схеме проектного финансирования
- Управление рисками девелоперского проекта на стадии разработки



- 1 Петр Первухин**
Руководитель дирекции финансирования строительства,
Газпромбанк
- 2 Павел Тигер**
Руководитель департамента инвестиций в недвижимость,
Третий Рим
- 3 Павел Волганов**
Начальник отдела финансирования офисной,
торговой недвижимости и инфраструктурных проектов,
Raiffeisenbank
- 4 Асылхан Сыздыков**
Директор управления финансирования недвижимости,
Среднерусский Банк Сбербанка России
- 5 Дмитрий Ерёмин**
Вице-президент по корпоративным финансам,
Storm Properties

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: Гостиница "Марриотт Тверская"
АДРЕС: 1ая Тверская-Ямская ул., 34, Москва



Расположение: Гостиница расположена в центре столицы недалеко от станции метро «Белорусская», на одной из главных торговых улиц Москвы – Тверской.

ПРОСТЫЕ СПОСОБЫ РЕГИСТРАЦИИ:

По телефону в Москве: 007 495 640 6097 доб.1
В Лондоне: 0044 20 7183 7902
По факсу: 0044 207 183 7191

Эл.почтой: registrations@ros.biz
Он-лайн: ros.biz/events/pf2013/register/

* Действуют скидки ранней регистрации и оплаты, а также регистрации 2-х и более делегатов

7 июня 2013 • Москва, гостиница «Марриотт Тверская»

Форма регистрации

1-й участник 499 EURO

Ф.И.О. _____
 Должность _____
 Компания _____
 Адрес _____
 Город _____ Индекс _____ Страна _____
 Тел. с кодом страны _____ Факс _____
 Вид деятельности _____
 E-mail _____ веб-сайт _____

2-й участник 399 EURO

Ф.И.О. _____
 Должность _____
 Компания _____
 Адрес _____
 Город _____ Индекс _____ Страна _____
 Тел. с кодом страны _____ Факс _____
 Вид деятельности _____
 E-mail _____ веб-сайт _____

Делегатский взнос:

наличие дополнительной скидки (указать в %) Сумма, EUR

для 1-ГО ДЕЛЕГАТА **499 EUR** =
 для 2-ГО ДЕЛЕГАТА **399 EUR** =
КОД КОНФЕРЕНЦИИ - 135F -13MOS ИТОГО _____

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:

Оплата должна быть произведена до начала конференции. Все скидки относятся только к основной цене, и не могут быть объединены с другими предложениями, должны быть произведены в момент регистрации. Скидки для группы предоставляются только представителям из одной компании.

ОТМЕНА РЕГИСТРАЦИИ И ЗАМЕНА ДЕЛЕГАТОВ:

Вы получите возврат в размере 100% предоплаты при отказе не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала конференции или 50% предоплаты в случае такого отказа не менее чем за 20 (двадцать) календарных дней. Вы имеете право в любой момент до начала конференции заменить своих представителей без дополнительной оплаты.

Russian Business Forum оставляет за собой право изменить программу, сессии и докладчиков без предварительного уведомления

Способы оплаты

1

Банковским переводом

Укажите код конференции и имя делегата.

Платежи направить на
 Lloyds TSB Bank,
 East Ham Branch, 114 High
 Street North, London,
 UK, E6 2HN

Название счета: Russian Business Forum
 Номер счета: 1254258 Сорт
 Код: 309293 SWIFT: LOYDGB2L
 BIC Номер: LOYDGB21442
 IBAN: GB84LOYD30929301254258

2

Кредитной картой

На сайте конференции
ros.biz/events/pf2013/register/

ЗАПОЛНИТЕ ЭТУ РЕГИСТРАЦИОННУЮ ФОРМУ НА КАЖДОГО ДЕЛЕГАТА

Я согласен с условиями регистрации

Подпись _____ Дата _____