



Российский
Бизнес Форум

www.ros.biz

Люди | Идеи | Решения

IV Ежегодная конференция

Проектное финансирование в России

Новые инвестиционные возможности – 2014

30 мая 2014, Москва

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ В УСЛОВИЯХ ОБНОВЛЕННОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

- Правовые пробелы отечественного законодательства как основная проблема на пути развития ПФ
- Насколько сильно осложняет работу отсутствие специальной законодательной базы, **регулирующей сферу проектного финансирования?**
- Как изменения в законодательстве помогут урегулировать распределение ответственности сторон проектного финансирования
- Насколько жизнеспособны новые положения о специализированном хозяйственном обществе
- Конкурентоспособность инструментов российского и зарубежного права в сделках проектного финансирования
- Введение инструментов коллективной реализации прав кредиторов
- Законодательные изменения необходимые для формирования правовой базы для проектного финансирования
- Насколько новые законодательные инициативы поспособствует решению существующего комплекса проблем?
- Что необходимо сделать, чтобы соответствующие шаги государства были востребованы рынком и реализовывались более эффективно?

НОВЫЕ СТРАТЕГИИ И ФАКТОРЫ УСПЕХА РАЗВИТИЯ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ В РОССИИ

- Российская практика проектного финансирования: собственный путь или адаптация зарубежного опыта?
- Насколько будет полезной мировая практика проектного финансирования с учетом российской специфики?
- Что необходимо рынку проектного финансирования?
- Механизмы стимулирования развития ПФ в России
- Создание новых механизмов управления и взаимодействия
- Усиление роли государственных гарантий страхования проектных рисков
- Фискальные и *налоговые средства стимулирования инвесторов*

- 'Длинные деньги' как инструмент ускоренного развития проектного финансирования и инвестиционного кредитования в России

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА И ДОТИРОВАНИЕ. ЛЬГОТНЫЕ ПРОГРАММЫ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ РОССИИ.

- Формирование списка приоритетных проектов
- Формирование стратегии в области проектного финансирования
- Интеграция стратегии в области проектного финансирования в отраслевые стратегии развития
- Обеспечение особых условий финансирования со стороны банков с государственным участием
- Усиление роли государственных гарантий страхования проектных рисков
- Налоговое стимулирование механизмов инвестирования
- Развитие межбанковского сотрудничества в области совместного кредитования инвестиционных проектов.

ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТОВ ПО СХЕМЕ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

- Привлечение проектного финансирования в сфере недвижимости
- Модели и структуры финансирования девелоперского проекта
- Оправдывает ли ПФ возлагавшиеся на него надежды девелоперов?
- Сможет ли ПФ претендовать на роль локомотива строительной отрасли?
- Источники финансирования девелоперских проектов
- Насколько банки располагают средствами для девелоперских проектов, учитывая их количество?
- Соответствует ли качество подготовки девелоперами проектов для финансирования требованиям предъявляемым банками?
- Схемы финансирования девелоперских проектов. Плюсы и минусы
- Правовое регулирование отношений участников инвестиционно-строительной деятельности
- Основные требования банков и риски сторон
- **Инструменты контроля за строительным процессом**
- Управление рисками девелоперского проекта на стадии разработки
- Планируемый объем финансирования в девелоперские проекты.
- Обзор современных механизмов инвестирования: прямые инвестиции, проектное и корпоративное финансирование. Heiko Davids, director, capital markets, Knight Frank, Russia.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ СЕССИЯ - ЗАСЕДАНИЕ «ОТКРЫТОГО КРЕДИТНОГО КОМИТЕТА».

Рассмотрение проектов реального сектора в открытом заседании.

Участники данной сессии получают возможность:

- экспресс-заключения разных профессиональных инвесторов с оценкой уровня готовности проекта к финансированию
- обсуждение достоинств и недостатков предложенной инициаторами проекта схемы финансирования
- сравнение альтернативных схем финансирования конкретных проектов
- для проекта - возможность найти инвестора для своего проекта в открытом заседании
- для инвесторов - возможность войти в интересный проект и распределить риски
- для участников - возможность "примерить" данный формат к своим проектам

Модератор - Дмитрий Любомудров, Генеральный директор Клуба Проектного Процесса / член Комитета по инвестиционной политике ТПП РФ

ПРОБЛЕМЫ ОРГАНИЗАЦИИ ДОЛГОСРОЧНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

- Готовы ли коммерческие банки к финансированию долгосрочных инвестиционных проектов предприятий? Решена ли проблема отсутствия долгосрочных пассивов?
- Насколько решена проблема отсутствия источников финансирования start-up проектов?
- Какие факторы ограничивают доступ предприятий к долгосрочному финансированию?
- Каким образом можно решить проблему отсутствия проработанного бизнес-плана или концепции проекта?
- Насколько эффективны специальные программы по финансированию инвестиционных проектов предприятий малого бизнеса?
- Проблема недоучета множества рисков по методике обычного залогового кредитования.

ОБЗОР ПРАКТИКИ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

- Новые методы и схемы проектного финансирования
- Перспективные направления финансирования отдельных секторов
- Потенциал расширения применения проектного финансирования
- Выбор источников финансирования проектов: стоимость и сроки кредитования
- Какие схемы финансирования наиболее популярны и эффективны в России?
- Критерии bankability проекта: точка зрения банка
- Оценка банкуемости проектов и структурирование потенциально банкуемых сделок
- Утверждение и контроль за реализацией проекта

- Взаимодействие с иностранными финансовыми институтами при финансировании инвестиционных проектов
- Работающие инструменты информационной поддержки реализации проектного финансирования
- Как добиться федеральной и муниципальной поддержки реализации инвестиционных проектов? Проблема региональных фондов

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫМИ РИСКАМИ

- Выявление ключевых рисков и их распределение между сторонами проекта
- Хеджирование и минимизация рисков проектного финансирования
- Инструменты управления проектными рисками
- Качественный и количественный анализ рисков
- Риск менеджмент ПФ с использованием госплеча: средства и формы государственной поддержки и участия в проекте
- Выстраивание адекватной системы контрактов
- Страхование как форма управления рисками
- Международная практика управления проектными рисками
- Рынок программных средств управления проектными рисками

ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ СДЕЛОК СЛИЯНИЯ И ПОГЛОЩЕНИЯ

- Исследование отраслей, рынков или сегментов рынков, ключевых игроков и их стратегий
- Определение целевых компаний (для слияния или поглощения), поиск и выбор объекта (компаний) для слияния или поглощения
- Разработка вариантов стратегии поглощения
- Финансовое моделирование и оценка
- Расчет эффективности интеграции
- Проведение переговоров, согласование стоимости и структуры сделки
- Подготовка юридических и финансовых документов
- Организация Due Diligence (юридическая, финансовая и т.п. экспертиза)
- Организация и сопровождение сделки