



<http://www.tpp-to.ru/partner/502/>

[Главная](#)

[О ТПП ТО](#)

[Новости](#)

[Календарь мероприятий](#)

[Услуги](#)

[Комитеты палаты](#)

[Члены палаты](#)

[Деловая информация](#)

[Правовой ликбез](#)

[ТПП ТО против коррупции](#)

[Вопрос-ответ](#)

[Партнеры](#)

[Контактная информация](#)

[Фотоотчет](#)

[Статьи](#)

[Мисс ИТ — 2014](#)

Клуб проектного процесса

[Главная](#) / [Партнеры](#)



Клуб проектного процесса

О компании

«Единое проектное окно»

ПОРЯДОК ОБСЛУЖИВАНИЯ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Новый инвестиционный сервис "Единое проектное окно" является совместной услугой, предоставляемой на территории Тюменской области совместно Торгово-Промышленной Палатой Тюменской области (далее – "ТПП ТО") и Клубом Проектного Процесса (г.Москва, далее – "Клуб") на основании Соглашения о сотрудничестве от 25 февраля 2010 года и Договора на оказание совместных услуг № 01СУ-01 от 25 августа 2011 года.

Этот сервис направлен на повышение инвестиционной привлекательности предприятий Тюменской области и представляет собой новый механизм поддержки инвестиционных проектов региона, нуждающихся в финансировании и продвижении. Об этом было предварительно объявлено на совместной пресс-конференции ТПП Тюменской области и Клуба Проектного Процесса 28 июля 2011 г., и сейчас любое предприятие может обратиться к нам за поддержкой.

Целью сервиса "Единое проектное окно" является расширение доступа предприятий к финансовым ресурсам путем организации смешанного долгового и долевого финансирования, выявления препятствий для получения финансирования и разработки индивидуальных программ их устранения, распределения рисков по технологии "Финансового конвейера", организации инвестиционных пулов и кредитных синдикатов для снижения стоимости финансирования и улучшения других параметров, путем формирования отраслевых и территориальных портфелей проектов, организации рефинансирования, в частности - путем секьюритизации, и другими методами. Этот сервис полезен для предприятий, испытывающих затруднения в привлечении инвестиционных ресурсов с желаемыми параметрами (сумма,

срок, ставка, другие условия) для финансирования своих проектов. Сервис "Единое проектное окно" позволяет обрабатывать одновременно большое количество проектов, находящихся на разных стадиях реализации и имеющих разный уровень развития – от малых проектов до крупных региональных программ. Любой инициатор проекта одновременно получает доступ к огромным возможностям и ресурсам, путем оптимального подбора инвесторов и партнеров разного уровня: от местного до международного. Для этого достаточно заявить о своем проекте в одном месте - в ТПП Тюменской области.

Сервис "Единое проектное окно" основан на разработанных Клубом и отработанных на федеральном уровне технологий: "Единое Проектное Окно", "Финансовый конвейер", "Проектный супермаркет", "Офис проектного процесса" (подробности - на сайте www.projectclub.ru). Упомянутые технологии являются интеллектуальной собственностью Клуба Проектного Процесса и защищены законами РФ от несанкционированного использования. В ТПП ТО для ведения постоянной работы с инвестиционными проектами создан Подкомитет по Инвестициям во главе с Малявиным Евгением Николаевичем (тел: (919)931-1453, e-mail: tyumen@projectclub.ru) в рамках Комитета по финансовым рынкам ТПП ТО.

Основной принцип:

Поддержку «Единого Проектного Окна» может получить любой региональный проект независимо от местоположения и от объема

Основное условие:

Владельцы и руководители проекта должны быть нацелены на серьезный анализ качества подготовки к рассмотрению на кредитных / инвестиционных комитетах «Финансового конвейера», к серьезной работе по устранению выявленных недостатков

2. СОСТАВ УСЛУГ

ТПП ТО и Клуб имеют широкие возможности по привлечению инвестиционных ресурсов в качественно подготовленные проекты через партнерские отношения с многими федеральными и международными банками, фондами, инвестиционными компаниями и другими типами инвесторов готовы предоставить Вам комплексные совместные услуги по сопровождению привлечения инвестиционных ресурсов в Ваши проекты в следующем составе:

1. продвижение проекта на более высокий уровень банков и других инвестиционных институтов при достижении проектом достаточного уровня подготовки (достаточный уровень определяется путем проведения кредитно-экономической экспертизы)
2. анализ проблем, препятствующих получению проектом желаемых инвестиционных ресурсов
3. формирование рекомендаций по устранению выявленных недостатков, разработка плана мероприятий по доработке проекта
4. разработка рекомендаций по схеме финансирования проекта, в том числе:
 - кредитование
 - синдицированное кредитование
 - доленое финансирование

- выпуск долговых ценных бумаг
 - софинансирование с участием регионального и/или федерального бюджета
 - финансирование путем концессионного соглашения
 - кредитование продукцией
 - лизинг
 - экспортное кредитование
 - проектное финансирование с частичным обеспечением
 - промежуточное бридж-кредитование
 - венчурное финансирование
5. разработка рекомендаций по механизмам распределения рисков в проекте, организация привлечения партнеров по внешнему риск-консалтингу
 6. услуги по сопровождению проекта в процессе реализации, в том числе - организация переговоров с потенциальными инвесторами с участием представителей ТПП ТО и Клуба, или в офисе ТПП ТО
 7. разработка кредитной или инвестиционной заявки и пакета сопровождающих документов, участие в согласовании документов с банками и другими инвесторами
 8. разработка индивидуальных пакетов документов для каждого отдельного инвестора по его запросам с учетом особенностей проекта и заявителя
 9. разработка стратегии реализации проекта, стратегии развития предприятия-заявителя, холдинга, группы предприятий
 10. анализ структуры затрат проекта, разработка рекомендаций по снижению и контролю затрат, плана мероприятий по снижению и контролю затрат, услуги по сопровождению проекта при реализации такого плана, привлечение к реализации такого плана членов и партнеров ТПП региона
 11. анализ состава планируемых подрядчиков и поставщиков проекта, услуги по подбору альтернативных подрядчиков и поставщиков, организация переговоров с участием представителей ТПП региона, или на площадке ТПП региона
 12. проведение маркетингового анализа по продукции проекта, анализа конкурентного окружения, потенциальных угроз, потенциальных партнеров и целевых секторов рынка сбыта проекта
 13. разработка комплексной программы продвижения проекта и\или продукции проекта с использованием возможностей ТПП ТО и Клуба
 14. депонирование документов проекта в ТПП ТО для ознакомления потенциальных инвесторов (на основании соглашения о конфиденциальности и персонального разрешения владельца информации для каждого случая предоставления информации)
 15. разработка комплексной системы согласования и обеспечения интересов всех привлекаемых в проект инвесторов, разработка договорной и иной документальной базы для взаимоотношений с инвесторами

16. разработка системы мониторинга и контроля рисков проектов, подбор, проверка и согласование регламентов работы подрядчиков по мониторингу и контролю
17. осуществление функций по регулярному информированию всех инвесторов о результатах мониторинга и контроля проекта
18. тренинги сотрудников проекта и его партнеров по инвестиционным и связанным с ними вопросам
19. организация юридической поддержки и консультаций проекту в различных зарубежных странах
20. сбор информации о потенциальных иностранных партнерах проекта, получение отзывов и рекомендаций от ТПП других стран
21. перевод документов проекта на любой иностранный язык

ДЛЯ ПРОЕКТОВ, ПОЛУЧИВШИХ ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КРЕДИТНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ТПП региона:

- размещение информации о проекте на сайтах ТПП ТО и Клуба в специальных разделах "Рекомендуемые проекты" с упоминанием о наличии депонированных в ТПП ТО и в Клубе документов
- подключение возможностей ТПП РФ для привлечения инвестиционных институтов для участия в финансировании проекта по мере достижения проектом уровня, признаваемого ТПП РФ в качестве достаточного для каждой группы инвестиционных институтов
- подключение возможностей партнера ТПП ТО и Клуба проектного процесса для формирования кредитного синдиката или инвестиционного пула, в том числе с использованием технологии Клуба "Финансовый конвейер"
- разовая презентация проекта на публичных мероприятиях, проводимых ТПП ТО (форумы, конференции, выставки и другие мероприятия)
- презентация проекта на нескольких публичных мероприятиях, проводимых ТПП ТО (форумы, конференции, выставки и другие мероприятия) по специальной согласованной сторонами программе
- презентация проекта на публичных мероприятиях, проводимых ТПП РФ за рубежом и зарубежными представительствами ТПП РФ (в 16 развитых странах мира)
- привлечение партнеров для проекта в рамках публичных мероприятий, проводимых ТПП РФ за рубежом и зарубежными представительствами ТПП РФ (в 16 развитых странах мира)

3. ПОШАГОВОЕ ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА ОБСЛУЖИВАНИЯ

1. Начальные взаимодействия с клиентом в рамках сервиса «Единое Проектное Окно» (далее – "ЕПО") осуществляет Торгово-Промышленная Палата Тюменской области (ТПП ТО). Любое предприятие может обратиться в ЕПО через ТПП ТО за поддержкой для организации финансирования любого своего проекта. Место реализации проекта, отрасль и объемы могут быть любыми, но необходимо учитывать, что подготовка любого проекта всегда

требует затрат, предприятие должно быть к этому готово.

2. Для инвесторов всего мира рекомендации Торгово-Промышленных Палат очень важны и имеют существенное влияние на инвестиционные решения. Однако необоснованные или некорректные рекомендации могут подвергнуть риску репутацию ТПП. Поэтому для получения положительных рекомендаций ТПП ТО проект должен пройти 3 вида проверок: кредитно-экономическая экспертиза, проверка деловой репутации и проверка маркетингового анализа.

3. Предприятие-заявитель заключает с ТПП ТО договор на 1-й этап подготовки проекта к финансированию, предоставляет в ТПП ТО инвестиционную или кредитную заявку и пакет документов, обычно представляемый в банк для получения кредита. Перечень документов в составе пакета является рекомендацией, а не обязательным требованием, при его составлении мы исходим из необходимости подготовить наиболее полные ответы на стандартные вопросы, которые возникают у любых инвесторов, независимо от их типа (банк, инвестиционная компания, фонд и прочие инвесторы). Перечень документов можно получить на сайте ТПП ТО или Клуба www.projectclub.ru .

4. Технология «Единого Проектного Окна» предполагает, что ТПП ТО не стремится выполнить все работы самостоятельно, это делают партнеры. В частности - кредитно-экономическую экспертизу согласно внутреннему закреплению функций проводит Клуб. ТПП ТО выступает в роли координатора работ и диалога с инвесторами. В рамках договора 1-го этапа проверки могут проводиться одновременно, либо по очереди в зависимости от проекта (параллельно или последовательно), что отражается в договоре. Пакет документов для проведения экспертизы принимается по акту приема-передачи как единое целое, дополнения или замена переданных по акту документов могут быть проведены только по согласованию сторон и оформлены отдельным актом. Все материалы предоставляются в электронном виде, сгруппированными в папки по разделам (юридические, бухгалтерские, внутренние регламенты, бизнес-план, имущество, контракты на сбыт, технологические особенности, и другие разделы в зависимости от особенностей проекта).

5. В случае, если Заявителю нужна помощь в составлении пакета документов, он может обратиться за содействием в ЕПО. Данная услуга будет оказана в рамках отдельного договора на возмездное оказание услуг. Срок выполнения работ и оплата определяется в зависимости от особенностей проекта.

6. Обслуживание проекта в рамках «Единого Проектного Окна» предполагает несколько этапов работ. Заявитель вправе выбрать один из двух вариантов - 1-й вариант - последовательное оказание услуг по каждому этапу отдельно, что может обеспечить распределение затрат по времени. 2-й вариант - параллельная работа с проектом, которая предусматривает одновременное проведение всех проверок, а при желании заявителя - и подготовка Плана продвижения проекта. 2-й вариант позволяет экономить самый ценный ресурс - время, которое иногда в проектах оказывается дороже денег.

7. В случае выявления в ходе проведения проверок недостатков в подготовке проекта, Заявитель приглашается на обсуждение экспертного заключения. Заявитель может принять решение по их устранению своими силами, или силами своих партнеров, либо обратиться за помощью в ЕПО, заключив договор на возмездное оказание услуг по устранению выявленных недостатков или по подбору соответствующих подрядчиков. В рамках данного договора составляется план по доведению уровня подготовки проекта в соответствии с требованиями потенциальных инвесторов, проводится работа по подбору партнеров и подрядчиков (проектной команды) для решения данных вопросов.

Окончательный выбор подрядчиков всегда остается за Заявителем

8. После завершения всех проверок и устранения замечаний в случае их наличия ТПП ТО выдает официальные письменные Положительные рекомендации по проекту. Информация о проекте и о Положительных рекомендациях размещается на сайтах ТПП ТО и Клуба в течение 6 месяцев без дополнительной оплаты, упоминается в специальных периодических Инвестиционных бюллетенях, рассылаемых по партнерской сети ТПП ТО и Клуба.

9. На 2-м этапе Предприятию предлагается заключить следующий договор для разработки и реализации Программы продвижения проекта и привлечения инвесторов, которая может включать презентацию проекта на мероприятиях системы ТПП и ее партнеров, включения проекта в портфели проектов, формируемые ТПП РФ для крупных федеральных и международных инвесторов. Для этого ТПП ТО может направить проект в ТПП РФ для рассмотрения на Экспертном совете, при необходимости – на заседаниях Комитета по инвестиционной политике. Может быть поставлен вопрос о включении проекта в план работы Департамента содействия инвестициям ТПП РФ. Каждая такая Программа, состав и стоимость мероприятий индивидуальны, зависят от особенностей проекта и согласовываются в договоре 2-го этапа сотрудничества.

10. Проектный процесс не ограничивается привлечением инвестиций. Важнейшее значение для инвесторов имеет наличие механизма контроля проекта, При наличии в проекте более 1 инвестора каждый из инвесторов не может организовывать собственную схему контроля, возложение контроля на сам проект ведет к дополнительным рискам, поэтому необходима авторитетная организация, которая может взять на себя функции координатора разработки схемы контроля. Эта организация – Региональная ТПП, которая выполняет эти услуги совместно с Клубом. Для этого заключается договор 3-го этапа.

11. Ниже приведены некоторые виды контроля. Подбор подрядчиков на региональном уровне осуществляет ТПП ТО, на федеральном уровне – Клуб, они совместно разрабатывают проект схемы контроля и согласуют ее с проектом и с инвесторами проекта.

4. ВИДЫ КОНТРОЛЯ ПРОЕКТОВ:

- Аудит
- Оценка активов
- Технадзор
- Технологический аудит
- Контроль исполнения договоров и поставок
- Контроль цен
- Бюджетирование обычное и усиленное
- Банковский контроль платежей
- Физическая и информационная безопасность
- другие риски и функции

5. ВНУТРЕННЯЯ СТРУКТУРА СЕРВИСА

6. ЧТО ТАКОЕ ФИНАНСОВЫЙ КОНВЕЙЕР

Финансовый Конвейер - особенности работы:

- Финансовый Конвейер способен быстро обработать любое число

проектов

- Организаторы Финансового Конвейера работают с проектами в основном не своими силами, а привлекая партнеров (аутсорсеров) - как крупных, так и небольших и региональных в зависимости от проекта
- Открытость и рыночный механизм формирования проектной команды и инвестиционного пула по технологии Финансового Конвейера особенно привлекательны для небольших региональных инвесторов – они получают возможность работать вместе с крупными структурами
- Легкость интеграции региональных банков и сервисных компаний без их вертикального подчинения столичным структурам
- Готовность опираться на местные кадры путем их переподготовки
- Клуб не является вертикально интегрированным холдингом, и это снимает опасения небольших проектов и инвесторов
- Финансовый Конвейер требует высокой четкости работы с партнерами – это обеспечивает технология Клуба «Единого Проектного Окна»

7. ВЫЕЗДНОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМИТЕТ

ТПП Тюменской области и Клуб Проектного Процесса предлагают всем проектам, не получившим финансирование на приемлемых для них условиях, не откладывать начало работы по поиску и устранению проблем и препятствий, мешающих принятию инвестиционных решений, и незамедлительно начать работу по повышению своей инвестиционной привлекательности с помощью сервиса "Единое проектное окно", который поможет объединить для Вашего Проекта участие как региональных, так и федеральных и международных инвесторов и подрядчиков проектного процесса, использовать для продвижения и поддержки Вашего Проекта максимальное число региональных, федеральных и международных инвестиционных мероприятий. В частности - мы готовы организовывать инвестиционные мероприятия с участием федеральных и международных инвесторов непосредственно в Тюменской области. Для этого по мере накопления в нашем портфеле нескольких одобренных проектов ТПП Тюменской области и Клуб Проектного Процесса совместно организуют Выездное открытое заседание Инвестиционного Комитета (подробности - на сайте www.projectclub.ru в разделе "Инвестиционный комитет"). Рекомендуем как можно раньше подавать заявки для рассмотрения на Инвестиционном Комитете. В работе Комитета принимают участие партнеры Клуба Проектного Процесса:

- Международный Инвестиционный Банк (Москва)
- Финансово-Банковский Совет СНГ (Москва)
- Британско-Российский Инвестиционный Клуб (Лондон)
- Marsh & McLennan Companies, Inc. (Нью-Йорк) - крупнейший в мире страховой брокер, его анализ рисков проектов принимается всеми крупнейшими банками мира
- и другие банки, инвестиционные компании, клубы и прочие инвесторы

Не откладывайте начало работы! Помните - инвестиционные деньги получают только лучшие проекты и предприятия.

Становитесь ЛУЧШИМИ с помощью нашего сервиса "Единое проектное окно"