

## Для сдерживания роста тарифов, финансист предлагает создать в России Министерство ЖКХ

22 ноября 2021, [Тарифы ЖКХ](#)

Теги: [#Москва](#) [#Россия](#) [#Дмитрий Любомудров](#)

<https://svpressa.ru/economy/news/316937/>

Надо помнить, что траты на коммуналку входят в базовую корзину жизни любого человека. И хотя правительство повысило тарифы на услуги ЖКХ в рамках прогнозируемой инфляции, тем не менее, это ударит по кошелькам малоимущих семей и, конечно же, пенсионеров. На это указывает член совета по финансово-промышленной и инвестиционной политике Торгово-промышленной палаты (ТПП) Дмитрий Любомудров. «С повышением тарифов можно было бы смириться, если бы и доходы граждан росли, однако этого не происходит», — отмечает собеседник «Свободной прессы».

Ранее правительство утвердило тарифы на услуги ЖКХ на 2022 год. Как сообщается, суммы в платежках вырастут на 2,9–6,5% в зависимости от региона.

По мнению Дмитрия Любомудрова, в стране необходимо в корне менять правила организации жилищно-коммунальной деятельности: «Нельзя ставить во главу угла прибыль управляющих компаний. Если главным является прибыль, а не забота о гражданах, значит, мы обрекаем себя на рост стоимости коммунальных услуг, при падении их качества. Исследования показывают, что из каждых 25 рублей, которые граждане платят за коммуналку, 17 остается у управляющих компаний, которые затем уводятся в оффшоры. И только семь-восемь рублей тратятся действительно на то, чтобы что-то обслуживать, ремонтировать. Но скажите — как же можно рассчитывать на то, что дома у нас будут в хорошем состоянии, если две трети денег исчезают в никуда? — Аппетиты оффшорных паразитов не имеют границ».

По мнению экономиста, в сфере жилищно-коммунальных услуг вообще не должно быть частного бизнеса.

«ЖКХ — это не бизнес, это жизнеобеспечение. Именно с этого угла необходимо рассматривать жилищно-коммунальное хозяйство страны. Жилье является базовой обязанностью властей страны перед своими гражданами. Никто не может жить на улице. Поэтому отдавать данную жизнеобеспечивающую сферу в частные руки — это преступление перед народом. Необходимо немедленно прекращать частный бизнес в этой сфере», — указывает Дмитрий Любомудров.

Он убежден: России требуется создавать министерство ЖКХ, которое будет использовать прямые затраты из бюджета.

«Абсолютная прозрачность в подрядах, никаких оффшоров, никаких мигрантов — должны работать свои граждане и именно они должны получать деньги, чтобы оставлять их в своей экономике. А формирование тарифов должно быть совершенно прозрачным для граждан: каждый должен понимать, как формируется та, или иная цифра, по причине чего тарифы повышаются, за что мы платим и кому. Эти деньги должны полностью оставаться в стране. Вот тогда, думаю, у нас не будет такого дикого роста тарифов», — подчеркивает собеседник.